

## 親子でスマイル住宅支援事業の費用を助成します

圏都市計画課(有家庁舎) ☎73-6677

安心して子どもを産み育てることができる住環境を整備するため、以下のとおり助成します。

### ●補助対象者…次のいずれかに該当する人

- ① 多子世帯で自ら居住するために、中古住宅を取得または中古住宅の取得に併せて改修しようとする人
- ② 4月1日以後に新たに職住近接または育住近接※をするために、中古住宅を取得または住宅を改修しようとする人

※市税などの滞納がある人は、対象となりません。

※「多子世帯」とは補助金申請日現在、18歳未満の子が3人以上の世帯、または18歳未満の子が2人で3人目を希望する世帯です。

※「職住近接または育住近接」とは、通勤・通学時間が従前より短くなる住居に転居または子育て世帯を含む3つ以上の世代で事業開始日以降に同居・近居することです。

### ●補助金の額

補助対象経費の5分の1以内(住宅1戸あたり40万円を上限。ただし、子育て応援団体等所属者の申請の場合は、住戸1戸あたり44万円を上限とする。)

※「子育て応援団体等所属者」とは、長崎県が実施する誰もが働きやすい職場づくり実践企業認証制度における認定団体またはながさき結婚・子育て応援団体宣言を宣言した団体で、その子育て応援団体等に所属する者のことです。

### ●受付開始日…4月3日(予定)

※受付開始日は予定ですので、まずにご相談ください。

### ●補助対象住宅

- ・戸建て住宅(併用住宅の場合は、住宅の用に供する部分に限ります。ただし、職住近接において、子の親の職場を一戸建て住宅に設ける場合は、職場部分も含まれます。)
- ・マンションなどの共同住宅(人の居住の用に供する専用部分に限ります。)

### ●補助対象経費

- ① 多子世帯が自ら居住するための中古住宅取得費(床面積60平方メートル以上に限る)
- ② ①に併せて行う改修工事費
- ③ 新たに職住近接または育住近接をするための中古住宅取得費
- ④ 新たに職住近接または育住近接するための住宅改修工事費

### ●その他

- ・事前着工は認められません。
- ・災害リスクの高いエリア内にある住宅は補助の対象となりません。
- ・施工業者は市内に本社を有する法人または市内に住所を有する個人に限ります。
- ・予算額に達した時点で受付終了となります。
- ・工事完了の実績報告書を令和6年1月31日までに提出することが条件となります。
- ・補助対象要件詳細についてはお問い合わせください。



## 固定資産税の土地・家屋の価格がご覧になれます

圏税務課(西有家庁舎) ☎73-6642

固定資産のうち、土地、家屋の評価は、国の定めた評価基準に基づいて行われ、市町村長がその価格などを決定します。その後、決定した価格などは固定資産課税台帳に登録されます。

土地または家屋の納税義務者は、所有する土地や家屋の評価額が適正に評価されているかを確認するために、当該固定資産以外の土地・家屋の評価額が記載された縦覧帳簿をご覧いただけます。

なお、縦覧期間中の縦覧手数料は無料です。



### ●縦覧の期間

4月3日(月)～5月31日(水)  
時間…午前8時30分～午後5時15分  
※土日祝日を除く

### ●縦覧場所…各支所および税務課

### ●縦覧できる人および必要書類

- ① 当該固定資産(土地・家屋)の納税者
  - ・納税者本人であることを確認できるもの(納税通知書、免許証など)
- ② 納税者から委任を受けている人
  - ・委任状
  - ・代理人の免許証など、代理人本人であることを確認できるもの

## 住宅・店舗・旅館等リフォーム資金を補助します

圏商工観光課(西有家庁舎) ☎73-6633

市民の住生活環境の向上と、市内工事施工業者への発注による地域経済の活性化を図るため、リフォーム工事を行う人に対し、補助を行います。

### 【補助対象】

- 対象者  
市民および市内に本社がある法人で市税の滞納がないこと
- 対象物件  
固定資産台帳にある住宅・店舗・旅館などであること
- 対象工事  
個人法人問わず市内の施工業者(支店や営業所などは除く)へ発注する工事で、工事額が税込30万円以上、年度内(令和6年3月まで)に完成する工事であること  
※対象の住宅、店舗または旅館などで、これまで本補助金の交付を受けたことがないこと



### 【補助率および上限額】

- 住宅…工事費の10%(上限20万円)
- 店舗…工事費の20%(上限100万円)
- 旅館…工事費の30%(上限200万円)

### 【補助対象とならない工事の例】

- ・申請前に着手した工事
- ・各種機器の新設、取替え工事およびそれに伴う配管工事のみの工事など
- ・倉庫、車庫、作業場、工場など住宅、店舗、旅館などでない物件の工事
- ・施工業者の代表者と申請者が同一世帯の場合

広告

年祝い・歓送迎会 各種ご宴会ご予約承ります

ご家族やお友達等 少人数でも対応致します

新型コロナウイルス感染予防対策実施中

原城温泉 真砂 ☎0957-85-3155

パート募集中!! 1日4～5時間程度のお仕事です。原城温泉 真砂

大粒のブルーベリーが 食べ放題!

4月から開園! 観光農園

ブルーベリーファーム しまばら

南島原市深江町戊3056-1 ☎090-1084-0940