、住んでいない・使っていない空き家、ありませんか?/



「南島原市空き家バンク」は、市内の空き家等の物件情報をウェブサイトで公開し、南島原市への 移住を希望されている方等へ物件情報を提供し、物件所有者と購入や賃貸を希望される利用希望者 の橋渡しをする仕組みです。

チラシを見てご連絡ください

空き家バンク制度に関するご相談 は、お電話・メールにてお気軽に ご連絡ください。

申請を希望される場合、 登録台帳に物件情報を 記入していただきます。



担当者が訪問します

物件の状況確認と掲載用資料作成 のため、市の担当者が訪問します。

物件の写真撮影、簡単な図面作成 を行いますので、現地立会いを お願いいたします。

掲載資料の確認

市担当者で資料作成後、 所有者へ掲載案を送付いたします。 内容の確認をお願いします。



ご契約・引き渡し

交渉・契約は希望者と所有者 で直接お願いします。

市役所が間に入る ことはできません。



内見

移住希望者が物件の内見を 希望された場合、市の担当者が 案内します。

物件を気に入った場合、 所有者と移住希望者を お繋ぎします。

物件情報の掲載



ホームページへ情報を掲載し、 移住希望者に物件情報を 提供します。

▼お気軽にご相談ください!

- 「空き家バンク」への登録料は無料です
- 家財はそのままでも登録できます。
- 物件の金額については、市で決めることができません。
- 相続した空き家等を売却したとき、特別控除があります。
- 契約等は市で関与できません。不動産登録をお勧めします。







多少の補修必要(床) 売買 200万円 (別途手続き費用) 駐車場 (2台) 、菜園、物置き

282mi

▲参考:ホームページ掲載資料

南島原市役所 地域振興部

地域づくり課

長崎県南島原市西有家町里坊96番地2 〒859-2211

::0957-73-6631

FAX:0957-82-3086 / Mail: teijyu@city.minamishimabara.lg.jp



(台帳番号: No.)

											640272-0								
物件の所在地													(個)	.	•	不動產	産業)	
			下記のとおり、南島原市空き家情報へ登録を申し込みます。																
申請者			□ホームページ、ブログやSNS等に掲載することを承諾します。																
			□下記内容について相違ないことを確認しました。																
			* 南	島原市	市役所	折) て	ごは、	賃貸及	び売買に関	する交渉	、契	約に	関しては	り仲が	かは	できま	ません	U.	
			,	令和 :	年	月	日		住 戸	Ť									
									氏名	<u>'</u>									
			南島原市長 松本 政博 様																
			固定電話				携帯電話					メール							
物化	牛の管	理者	住 所										氏 名						
(鍵の管理)			固定			携帯電話				メール									
		Ī	面	積	構造						空 き 家 の 場 合								
物件の概要		宅均	也		m		木造	i (階建)					□ ##! ** ** ** ***						
	+	田児	Ħ			軽量	量鉄骨造				利	□ 放置してある年数							
	土地	山村	木		m		鉄筋	コンク	リート			利用状	(年)						
		権利	刊者()		その	の他 ()			状況		□ 別荘・物置						
		1F			m								□ その他()						
	建物	2F											□ 補修は不要						
	物	延	ς.		m						補	□ 多少の補修必要							
	権利		割者()	建築	戶 年数	年	7)		□ 大幅な補修必要							
設備状況		電気		電話線				駐車場(台)	の要否	口補	修部	垃				
		ガス		上水道	附		車庫	(台)		()		
		下水道		井戸水		帯施		物置	(棟)					ション	の可	否	
		トイレ	/ ()	設		菜園・畑()	補		□ 所有者負担					
		その他()		□ その他()			、居者		旦			
												の		の他	ĵ				
生活施設までの距離	商		店		km	m 所有者の)	費用負担	()		
	病	院	等		km			売買 賃貸	(金額 (金額										
	銀		行		km														
	郵	便	局		km			その化	也入居条件等										
	保育園・幼		稚園		km	中望冬		()	555-00-7							
	小	学	校		km	件						備							
	中	学	校		km	1						考							
	支	**	所		km	m													

[※]入力していただいた個人情報は、本市にて厳重に管理し、本業務以外の目的では使用いたしません。