実質化された人・農地プラン

市町村名	対象地区名（地区内集落名）	作成年月日	直近の更新年月日
南島原市	新地地域（新地集落）	平成27年11月	令和3年3月

1　対象地区の現状

①地区内の耕地面積	5.5　ha
②アンケート調査等に回答した地区内の農地所有者又は耕作者の耕作面積の合計	3.2　ha
③地区内における75才以上の農業者の耕作面積の合計	0.2　ha
ｉ　うち後継者未定または不明の農業者の耕作面積の合計	0.1　ha
④地区内において今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積の合計	5.6　ha
（備考）	

2　対象地区の課題

アンケート結果によると、南有馬町の縮小・離農したい耕作面積が31．43haに対し、拡大したい中心経営体の意向面積が13．05haと少く、新たな農地の受け手の確保が必要である。
新地地域は、旧干拓地で良質な玉ねぎ・レタス等を生産されている。地域内の農地は有効活用されているが、今後高齢化を見据え、地域外からの担い手を確保していく。また、今年度は新規就農者の受入れができた。

3　対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

本地域は、農地中間管理事業を活用した集積に取り組んだ地区である。
将来的に地域内の担い手の減少を想定して、積極的に地域外や新規就農者の取り込みを推進する。

4　3の方針を実現するために必要な取組に関する方針

地域内の集積未実施の農地について、農地中間管理事業を活用した農地流動化の推進を続ける。また、農道・排水路について多面的事業を活用し、年次計画で整備・維持を行い新たな担い手の受入れ基盤を整える。