

## 9. 供給処理施設編

## 9-1 供給処理施設の現状と課題

### (1) 施設類型別概要

#### ①設置目的・利用状況

##### <管理棟>

深江衛生センターの管理棟は、し尿処理と布津桜苑（火葬場）の事務所として設置されています。

南有馬衛生センターの管理棟は、し尿収集職員とごみ収集職員の詰所（控室）として設置されていますが、ごみ収集職員の詰所（控室）については、ごみ収集業務を業者委託に移行したために現在は使用されていない状況です。事務所棟は、し尿、浄化槽保守点検、浄化槽清掃の料金徴収事務とごみ持込み者の対応業務や南有馬やすらぎ苑の事務所として設置されていますが、2Fは現在空きスペースとなっています。

##### <し尿処理施設>

深江衛生センターは、深江町と布津町の2町のし尿、浄化槽汚泥を処理するために設置されています。平成30年度の処理実績は、し尿が7,079klで、浄化槽汚泥が4,450klとなっています。

南有馬衛生センターは、加津佐町から有家町までの6町のし尿、浄化槽汚泥を処理するために設置されています。平成30年度の処理実績は、し尿が21,292klで、浄化槽汚泥が10,099klとなっています。

##### <ごみ処理施設>

南有馬クリーンセンターは、有家町から加津佐町までの6町の可燃ごみを焼却処理するために設置されています。平成30年度の処理実績は、ごみ焼却量が11,568トンとなっています。

##### <資源ごみストックヤード>

資源ごみストックヤードは、資源ごみを集積し搬出までの一時保管するために設置されています。

#### ②これまでの施設の規模や配置

##### <管理棟>

深江衛生センターの管理棟は、深江布津衛生組合の施設がそのまま市に引き継がれており、深江町にあり、延床面積は294㎡です。

南有馬衛生センターの管理棟と事務所棟は、南高南部衛生福祉組合の施設がそのまま市に引き継がれており、南有馬町にあり、管理棟の延床面積は461㎡で、事務所棟の延床面積は706㎡です。

##### <し尿処理施設>

深江衛生センターのし尿処理施設は、深江布津衛生組合の施設がそのまま市に引き継がれており、深江町にあり、延床面積は622㎡です。

南有馬衛生センターのし尿処理施設は、南高南部衛生福祉組合の施設がそのまま市に引き継がれており、南有馬町にあり、延床面積は2,461㎡です。

##### <ごみ処理施設>

南有馬クリーンセンターは、南高南部衛生福祉組合の施設がそのまま市に引き継がれており、南有馬町にあり、延床面積は7,251㎡です。

##### <資源ごみストックヤード>

資源ごみストックヤードは、ほとんどの施設が旧町時代の施設をそのまま市に引き継がれていますが、深江町と布津町には市になって新たに建てた施設もあります。町毎に1施設あり、延床面積は布津廃棄物施設の389㎡から北有馬ストックヤードの33㎡までと様々です。

### ③施設整備状況

#### 〈管理棟〉

深江衛生センターの管理棟は、昭和63年に建設されており、築30年以上を経過した施設となっています。

南有馬衛生センターの管理棟と事務所棟は、平成4年と平成12年に建設されており、2施設ともに築30年未満の施設となっています。

#### 〈し尿処理施設〉

深江衛生センターのし尿処理施設は、昭和63年に建設されており、築30年以上を経過した施設となっています。

南有馬衛生センターのし尿処理施設は、平成4年に建設されており、築30年未満の施設となっています。

#### 〈ごみ処理施設〉

南有馬クリーンセンターは、平成12年に建設されており、築30年未満の施設となっています。

#### 〈資源ごみストックヤード〉

資源ごみストックヤードは8施設で、平成9年から平成26年までに建設されており、8施設ともに築30年未満の施設となっています。

## (2) 対象施設一覧

#### 〈管理棟〉

No.	施設名	棟名	地区	築年	経過年数	構造	延床面積(㎡)	備考(土地)
1	深江衛生センター	管理棟	深江町	S63	31	鉄筋コンクリート	294.00	所有
2	南有馬衛生センター	管理棟	南有馬町	H4	27	鉄筋コンクリート造	461.00	所有
3	南有馬衛生センター	事務所棟	南有馬町	H12	19	鉄筋コンクリート造	706.00	所有

#### 〈し尿処理施設〉

No.	施設名	棟名	地区	築年	経過年数	構造	延床面積(㎡)	備考(土地)
1	深江衛生センター	し尿処理施設	深江町	S63	31	鉄筋コンクリート造	622.00	所有
2	南有馬衛生センター	し尿処理施設他	南有馬町	H4	27	鉄筋コンクリート造	2,461.91	所有

#### 〈ごみ処理施設〉

No.	施設名	棟名	地区	築年	経過年数	構造	延床面積(㎡)	備考(土地)
1	南有馬クリーンセンター	ごみ処理施設他	南有馬町	H12	19	鉄筋鉄骨コンクリート造	7,251.00	所有

#### 〈資源ごみストックヤード〉

No.	施設名	棟名	地区	築年	経過年数	構造	延床面積(㎡)	備考(土地)
1	深江地区ストックヤード	ストックヤード他	深江	H26	5	鉄骨造	238.05	所有
2	布津地区ストックヤード	ストックヤード他	布津	H11	20	鉄骨造	389.21	所有
3	有家地区ストックヤード	ストックヤード	有家	H12	19	鉄骨造	67.00	所有
4	西有家地区ストックヤード	ストックヤード	西有家	H11	20	鉄骨造	60.00	所有
5	北有馬地区ストックヤード	ストックヤード	北有馬	H12	19	鉄骨造	33.35	所有
6	南有馬地区ストックヤード	ストックヤード	南有馬	H11	20	鉄骨造	63.00	所有
7	口之津地区ストックヤード	ストックヤード	口之津	H11	20	鉄骨造	61.00	所有
8	加津佐地区ストックヤード	ストックヤード他	加津佐	H9	22	鉄骨造	243.00	一部借地

※棟が複数ある施設は、代表となる棟の築年、経過年数、構造を記載し、延床面積は全ての棟を合計した面積を記載しています。

### (3) 供給処理施設の課題

#### <管理棟>

- ・深江衛生センターの管理棟は、築30年以上を経過し、老朽化しており、今後、改修等が必要となっています。
- ・南有馬衛生センターの管理棟には、ごみ収集業務の削減民営委託により空きスペースとなっているフロアがあり、その有効活用と合わせて老朽化に対応した改修が必要です。

#### <し尿処理施設>

- ・深江衛生センターのし尿処理施設は、築30年以上を経過し、老朽化しており、今後、改修等が必要となっています。
- ・南有馬衛生センターのし尿処理施設は、築27年を経過し、老朽化しており、今後、改修等が必要となっています。

#### <ごみ処理施設>

- ・南有馬クリーンセンターは、築19年を経過し、焼却施設については、今後、改修等に多額の経費が必要となることを見込まれます。

#### <資源ごみストックヤード>

資源ごみストックヤードは、町毎に設置が必要であるため、今後、改修等が必要となっています。

## 9-2 施設整備検討結果

### (1) 適正規模・適正配置の進め方

南島原市公共施設マネジメントの基本方針に沿い、公共施設の適正配置と施設総量の縮減を図ります。

建替えや改修をする際は、市民ニーズや利用需要等により、ユニバーサルデザイン化の推進を図ります。

#### ①標準的な施設規模

##### <管理棟>

深江衛生センターの管理棟は、今後の人口動態やし尿及び浄化槽汚泥の搬入量を考慮した、循環型社会形成推進地域計画により策定されるし尿処理施設の規模に応じ、施設規模を検討します。

南有馬衛生センター管理棟と事務所棟は、令和3年度を目標に平成28年度に策定した循環型社会形成推進地域計画により、現在の施設規模とします。

##### <し尿処理施設>

深江衛生センターのし尿処理施設は、今後の人口動態やし尿及び浄化槽汚泥の搬入量を考慮し、循環型社会形成推進地域計画を策定する中で、施設規模を検討します。

南有馬衛生センターのし尿処理施設は、令和3年度を目標に平成28年に策定した循環型社会形成推進地域計画により、現在の施設規模とします。

##### <ごみ処理施設>

南有馬クリーンセンターは、今後、県央県南広域環境組合への市内全域加入を見据え、施設規模は定めません。

##### <資源ごみストックヤード>

資源ごみストックヤードは、利便性や将来の人口動態を考慮した結果、100㎡～150㎡程度を標準的な規模とします。

## ②具体的な配置目標

### 〈管理棟〉

深江衛生センターの管理棟及び南有馬衛生センターの事務所棟は、市民の利便性等を考慮した結果、現在の配置とします。

南有馬衛生センターの管理棟は、業務の利便性を考慮した結果、現在の配置とします。

### 〈し尿処理施設〉

深江衛生センター及び南有馬衛生センターのし尿処理施設は、業務の利便性等を考慮した結果、現在の配置とします。

### 〈ごみ処理施設〉

南有馬クリーンセンターは、今後、県央県南広域環境組合への市内全域加入を見据え、配置目標は定めません。

### 〈資源ごみストックヤード〉

資源ごみストックヤードは、利便性や将来の人口動態を考慮した結果、町毎に1箇所の配置とします。

## ③適正配置方法

### 〈管理棟〉

深江衛生センターの管理棟及び南有馬衛生センターの管理棟・事務所棟は、老朽化等により建替え・改修を必要とする場合に、適正規模・適正配置に併せて建替え・改修を行います。

### 〈し尿処理施設〉

深江衛生センターのし尿処理施設は、老朽化等により建替え・改修を必要とする場合に、適正規模・適正配置に併せて建替え・改修を行います。

南有馬衛生センターのし尿処理施設は、現在施設改修を行っていますが、今後も老朽化等により建替え・改修を必要とする場合に、適正規模・適正配置に併せて建替え・改修を行います。

### 〈ごみ処理施設〉

老朽化等により不要となる施設は、廃止等を行います。

### 〈資源ごみストックヤード〉

老朽化等により建替え・改修等を必要とする施設は、適正規模・適正配置に併せて建替え・改修や廃止等を行います。

## (2) 検討結果一覧

### 〈管理棟〉

第1期 (H29～R8)	第2期以降 (R9～R38)
南有馬衛生センター（管理棟）	深江衛生センター
	南有馬衛生センター（事務所棟）



No.	施設名	棟名	方向性	説明
1	南有馬衛生センター	管理棟	改修	H30からR2を目標に改修します。

### 〈し尿処理施設〉

第1期 (H29～R8)	第2期以降 (R9～R38)
南有馬衛生センター	深江衛生センター



No.	施設名	棟名	方向性	説明
1	南有馬衛生センター	し尿処理施設	改修	H30からR2を目標に改修します。

### 〈ごみ処理施設〉

第1期 (H29～R8)	第2期以降 (R9～R38)
南有馬クリーンセンター	



No.	施設名	棟名	方向性	説明
1	南有馬クリーンセンター	倉庫	除却	R5を目標に除却します。

## (3) 改修計画

### 〈管理棟〉

No.	施設名	区分	方向性	計画年	築年	延床面積 (㎡)	
						実施前	実施後
1	南有馬衛生センター	管理棟	改修	H30～R2	H4	461.00	-

### 〈し尿処理施設〉

No.	施設名	区分	方向性	計画年	築年	延床面積 (㎡)	
						実施前	実施後
1	南有馬衛生センター	し尿処理施設	改修	H30～R2	H4	2,312.39	-

## (4) 除却計画

### 〈ごみ処理施設〉

No.	施設名	区分	方向性	計画年	築年	延床面積 (㎡)
1	南有馬クリーンセンター	倉庫	除却	R5	S54	1,471.00

〈資源ごみストックヤード〉

第1期 (H29～R8)	第2期以降 (R9～R38)
対象施設なし	深江地区ストックヤード
	布津地区ストックヤード
	有家地区ストックヤード
	西有家地区ストックヤード
	北有馬地区ストックヤード
	南有馬地区ストックヤード
	口之津地区ストックヤード
	加津佐地区ストックヤード